



R. AYUNTAMIENTO DE GARCÍA, N.L.
GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024
Secretaría de Obras Públicas
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD
DICTAMEN DE APERTURA TECNICA



Referente a las propuestas presentadas en el acto de presentación de propuestas, que la Dependencia efectuó el día 11 de julio del 2022 del concurso OP-MGNL-RP-41/22-IR, de la obra relativa a: REHABILITACIÓN DE RÍO RÁPIDO Y ADECUACIONES EN ÁREAS DEL PARQUE ACUÁTICO, COL. SAN JOSÉ 3ER. SECTOR, GARCÍA, N.L., manifestamos que habiendo revisado la documentación básica de conformidad al artículo 31 fracciones VIII y XIII de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León y verificando que los interesados. Si cumplen con todos los requisitos de la invitación restringida de fecha 30 de junio del 2022, se procedió a RECIBIR su sobre cerrado y se constató lo establecido a continuación en el ASPECTO TECNICO.

INFORMACION SOLICITADA (anexos)	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
T1.- Acreditación de la Personalidad	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
T2.- Curriculum del Técnico Propuesto	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
T3.-Relación de Obras en Proceso	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
T4.- Programas de Trabajo	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
T5.- Visita de Obra, Junta de Aclaraciones y Adendums	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
T6.- Listado de Maquinaria y Equipo, El Disponible y el que posteriormente se usará.	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
T7.- Programa de Utilización de Maquinaria y Equipo	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
T8.- Resumen Costo Directos Hora-Máquina	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
T9.- Programa de Utilización de Personal Técnico, Administrativo y Obrero.	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
T10.- Tabulador de Salarios Reales	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
T11.- Listado de Materiales y Costos Básicos	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
T12.- Programa de Adquisición de Materiales y Equipo	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
T13.- Materiales, Equipos o parte de la Obra a Subcontratar	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
T14.- Escrito para Designación de Profesional Responsable	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
T15.- Carta Compromiso del Laboratorio Certificado	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
	ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA	

Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES.

Observaciones:

Comentarios Adicionales:

Fecha de elaboración:

11 de julio del 2022

C. MA. DEL CARMEN LIZCANO S.
JEFE DE NORMATIVIDAD

ING. JOSE ARMANDO CONTRERAS CUEVAS
DIRECTOR DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD DE OBRAS PÚBLICAS



Referente a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura Económica que la Dependencia efectuó el día 12 de julio del 2022 del Concurso: OP-MGNL-RP-41/22-IR de la obra relativa a: REHABILITACIÓN DE RÍO RÁPIDO Y ADECUACIONES EN ÁREAS DEL PARQUE ACUÁTICO, COL. SAN JOSÉ 3ER. SECTOR, GARCÍA, N.L., manifestamos que habiendo revisado la documentación técnica y verificando que los interesados SI cumplen con todos los requisitos técnicos a continuación se revisará en el ASPECTO ECONOMICO.

INFORMACION SOLICITADA (anexos)	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
E1.- Garantía de Seriedad de la Propuesta	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
E2.- Carta Compromiso Proposición	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
E3.- Catálogo de Conceptos	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
E4.- Programa de Obra y Montos de Trabajo	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
E5.- Análisis de Costo Hora-Máquina	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
E6.- Cálculo del Factor Salarial Real	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
E7.- Análisis de Costos Indirecto y Utilidad	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
E8.- Cálculo de Costo por Financiamiento	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
E9.- Programa de Cantidad y Montos de Utilización de Maquinaria y Equipo	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
E10.- Programa de Cantidad y Montos de Utilización de Personal	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
E11.- Programa de Volumen y Montos de Adquisición de Material y Equipo	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
E12.- Análisis de Precios Unitarios	✓		✓		✓		✓		✓		✓	

Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES.

Observaciones:

Comentarios Adicionales:
 Fecha de elaboración:

12 de julio del 2022

C. MA. DEL CARMEN LIZCANO S.
 JEFE DE NORMATIVIDAD

ING. JOSE ARMANDO CONTRERAS CUEVAS
 DIRECTOR DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD DE OBRAS PUBLICAS



RESUMEN DE ANALISIS DE PROPUESTAS DETERMINANDO LA OPINION DEL COMITE DE APOYO PARA LA ADJUDICACION Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PUBLICA



DEPENDENCIA EJECUTORA: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
 CONCURSO: OP-MGNL-RP-41/22-IR
 RELATIVO A: REHABILITACION DE RÍO RÁPIDO Y ADECUACIONES EN ÁREAS DEL PARQUE ACUÁTICO, COL. SAN JOSÉ 3ER. SECTOR, GARCÍA, N.L.

EL COSTO SERA CON RECURSOS : RECURSOS PROPIOS

MONTO APROBADO \$ 2,277,308.61
 INCLUYE I.V.A.
 LOCALIDAD: MONTERREY, N.L.

MODALIDAD CONVOCATORIA PUBLICA	INVIACION RESTRINGIDA	ADJUDICACIONES DIRECTA	TIPO:	NACIONAL	INTERNACIONAL
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TABLA COMPARATIVA DE PROPOSICIONES SOLVENTES TECNICAMENTE Y ECONOMICAMENTE PRESUPUESTO BASE \$ 2,277,308.61 PARTICIPANTES GARZA GARCIA CONSTRUCCIONES, S.A. ORIGINAL \$2,261,307.70 DE C.V. BYHECSA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. DE C.V. ORIGINAL \$2,297,569.75 CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GUTIERREZ, S.A. DE C.V. ORIGINAL \$2,334,535.02 SERVICIOS Y SOLUCIONES PROFESIONALES DIA, S.A. DE C.V. ORIGINAL \$2,428,565.97 ROLANDO TREVINO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. ORIGINAL \$2,548,075.75 ORIGINAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

RECOMENDACIONES DE FALLO:
GARZA GARCIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
 IMPORTE DEL FALLO (INC. IVA) \$2,261,307.70
 (Dos Millones Doscientos, Sesenta y Un Mil Trescientos Siete Pesos 70/100 M.N.)

ORIGEN DE FONDOS:

FEDERAL	<input type="checkbox"/>
ESTATAL	<input type="checkbox"/>
RAMO 33	<input type="checkbox"/>
MEZCLA	<input type="checkbox"/>
PROPIOS	<input checked="" type="checkbox"/>

FECHAS

PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS 11 de julio del 2022

DICTAMEN

COMITE DE APOYO PARA LA ADJUDICACION Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PUBLICA

FECHA DE FALLO: 19 de julio del 2022

ARQ. CIPRIANO TORRES GARCIA SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS

ING. JOSÉ ARMANDO CONTRERAS CUEVAS DIRECTOR DE CONTRATACION Y NORMATIVIDAD DE OBRAS PUBLICAS

LIC. EDGAR RUBEN GARZA ALVAREZ REPRESENTANTE DE LA SECRETARIA DE AYUNTAMIENTO

C.P. JOSÉ RICARDO VALADEZ LOPEZ SECRETARIO DE LA SECRETARIA DE TESORERIA, FINANZAS Y ADMINISTRACION MUNICIPAL

C.P. LILIANA TORRES GONZALEZ DIRECTORA DE AUDITORIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DE LA SECRETARIA DE LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA MUNICIPAL

LIC. ELVA DIAMANTINA TORRES LUEVANO SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

ING. MARCO ANTONIO DIMAS ZAVALA DIRECTOR DE CONSTRUCCION DE OBRAS PUBLICAS

SR. SERVINO MORALES ZEPEDA SECRETARIO DE LA SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS

DR. DANIEL SALAS LIMÓN PRESIDENTE DEL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE N.L.

ARQ. ABRIL D. BALBUENA LOPEZ PRESIDENTE DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE N.L. A.C.

ING. ROBERTO MACIAS QUINTANILLA PRESIDENTE DE LA CMIC

OBSERVACIONES:
 CRITERIO FIJADO PARA EMITIR EL FALLO EN LA ASIGNACION DE CONTRATOS MEDIANTE EL PROCESO DE LICITACION PUBLICA (O INVITACION O ADJUDICACION).

A) UNA VEZ HECHA LA EVALUACION DE LAS PROPOSICIONES, EL CONTRATO SE ADJUDICARÁ ENTRE LOS LICITANTE, AQUEL CUYA PROPOSICION RESULTE SOLVENTE, PORQUE REÚNE, CONFORME A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACION ESTABLECIDOS EN LA CONVOCATORIA A LA LICITACION, LAS CONDICIONES LEGALES, TECNICAS Y ECONOMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE, Y POR TANTO GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS.
 B) SI RESULTARE QUE DOS O MAS PROPOSICIONES SATISFACEN LA TOTALIDAD DE LOS REQUERIMIENTOS SOLICITADOS POR LA CONVOCANTE, EL CONTRATO SE ADJUDICARÁ A QUIEN PRESENTE LA PROPOSICION QUE SEAGURE LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO, OPORTUNIDAD Y DEMÁS CIRCUNSTANCIAS PERTINENTES

CI VER ANEXO AL DICTAMEN